

REPUBLIQUE FRANCAISE  
COMMUNE DE THANVILLE

DEPARTEMENT DU BAS-RHIN  
ARRONDISSEMENT  
DE SELESTAT-ERSTEIN

PROCES-VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du mardi 05 décembre 2017  
Convocation du mardi 28 novembre 2017

Nombre de conseillers élus :

15

Conseillers en fonction :

14

Sous la présidence de M. Francis ADRIAN, Maire

Conseillers présents :

13

Membres présents :

Mme Monique AUBRY, Mme Anne-Marie  
BALTHAZARD, Mme Sandra DURAND  
MM. Armand BAUER, Alain BIEHLER, Patrick BUHL,  
Claude GARRE, Michel HISSLER, Hubert JAEGER,  
Denis MESCHBERGER, Patrick PFEIFFER,  
Clément WENDLING.

Membres excusés :

M. Sylvain SCHMITT

ORDRE DU JOUR :

- 1) Approbation du procès-verbal de la séance du 06 octobre 2017
- 2) Très Haut Débit (THD)
- 3) Décision modificative n°3
- 4) Travaux d'aménagement dans la Mairie
- 5) Renouvellement du contrat Espaces Verts pour 2018
- 6) Vente du terrain communal du Lotissement A L'Orée des Bois
- 7) Divers

1) APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 06 OCTOBRE 2017

Les conseillers approuvent et signent le procès-verbal de la séance du 06 octobre 2017.

## 2) TRES HAUT DEBIT (THD)

Dans le cadre du déploiement du THD par la Région Grand-EST, la Commune prend acte du plan de financement et du planning de mise en service pour la Vallée de Villé.

La Commune approuve la répartition des charges entre la Communauté de Communes et les Communes de la Vallée de Villé selon le tableau ci-dessous.

| Calendrier de mise en chantier (au plus tard) | Commune      | Prises (APS 2013) | coût total (175 €)  | Participation commune (75€ /prise) | Participation CDC (100€ /prise) |
|---|--------------|-------------------|---------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| <b>2018</b>                                   | Bassemberg   | 124               | 21 700,00 €         | 9 300,00 €                         | 12 400,00 €                     |
|   | Breitenbach  | 364               | 63 700,00 €         | 27 300,00 €                        | 36 400,00 €                     |
|   | Fouchy       | 334               | 58 450,00 €         | 25 050,00 €                        | 33 400,00 €                     |
|   | Lalaye       | 330               | 57 750,00 €         | 24 750,00 €                        | 33 000,00 €                     |
|   | Saint-Martin | 181               | 31 675,00 €         | 13 575,00 €                        | 18 100,00€                      |
|   | Urbeis       | 205               | 35 875,00 €         | 15 375,00 €                        | 20 500,00 €                     |
| <b>Total 2018</b>                             |              | <b>1538</b>       | <b>269 150,00 €</b> | <b>115 350,00 €</b>                | <b>153 800,00 €</b>             |

|                   |               |             |                     |                     |                     |
|-------------------|---------------|-------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>2019</b>       | Breitenau     | 171         | 29 925,00 €         | 12 825,00 €         | 17 100,00 €         |
|                   | Dieffenbach   | 300         | 52 500,00 €         | 22 500,00 €         | 30 000,00 €         |
|                   | Neuve-Eglise  | 344         | 60 200,00 €         | 25 800,00 €         | 34 400,00 €         |
|                   | Saint-Maurice | 173         | 30 275,00 €         | 12 975,00 €         | 17 300,00 €         |
|                   | Triembach     | 221         | 38 675,00 €         | 16 575,00 €         | 22 100,00 €         |
|                   | Villé         | 940         | 164 500,00 €        | 70 500,00 €         | 94 000,00 €         |
| <b>Total 2019</b> |               | <b>2149</b> | <b>376 075,00 €</b> | <b>161 175,00 €</b> | <b>214 900,00 €</b> |

|                   |                   |             |                     |                    |                     |
|-------------------|-------------------|-------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| <b>2020</b>       | Maisonsgoutte     | 404         | 70 700,00 €         | 30 300,00 €        | 40 400,00 €         |
|                   | St-Pierre Bois    | 329         | 57 575,00 €         | 24 675,00 €        | 32 900,00 €         |
|                   | Steige (-38 850€) | 332         | 19 250,00 €         | - €                | 19 250,00 €         |
|                   | Thanvillé         | 274         | 47 950,00 €         | 20 550,00 €        | 27 400,00 €         |
| <b>Total 2020</b> |                   | <b>1339</b> | <b>195 475,00 €</b> | <b>75 525,00 €</b> | <b>119 950,00 €</b> |

|                   |         |            |                     |                    |                    |
|-------------------|---------|------------|---------------------|--------------------|--------------------|
| <b>2021</b>       | Albé    | 230        | 40 250,00 €         | 17 250,00 €        | 23 000,00 €        |
|                   | Neubois | 357        | 62 475,00 €         | 26 775,00 €        | 35 700,00 €        |
| <b>Total 2021</b> |         | <b>587</b> | <b>102 725,00 €</b> | <b>44 025,00 €</b> | <b>58 700,00 €</b> |

5613      943 425,00 €      396 075,00 €      547 350,00 €

Le Conseil municipal approuve à l'unanimité le plan de financement dans le cadre du déploiement du très haut débit (THD) et s'engage au remboursement de la somme de 20 550.00 € à la Communauté de Communes de la Vallée de Villé.

### 3) DECISION MODIFICATIVE N°3

Considérant la nécessité de procéder à des ajustements au budget de la Commune de l'exercice 2017, il est demandé au Conseil Municipal d'autoriser les virements et écritures d'ordre budgétaire conformément à la décision modificative n°3 figurant sur le tableau ci-après :

| Désignation  | Dépenses (1)          |                         | Recettes (1)          |                         |
|--|-----------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|
|  | Diminution de crédits | Augmentation de crédits | Diminution de crédits | Augmentation de crédits |
| <b> FONCTIONNEMENT</b>   |                       |                         |                       |                         |
| D-023 : Virement à la section d'investissement                         | 937.50 €              | 0.00 €                  | 0.00 €                | 0.00 €                  |
| <b>TOTAL D 023 : Virement à la section d'investissement</b>            | <b>937.50 €</b>       | <b>0.00 €</b>           | <b>0.00 €</b>         | <b>0.00 €</b>           |
| D-6811 : Dotations aux amort. des immos incorporelles et corporelles   | 0.00 €                | 937.50 €                | 0.00 €                | 0.00 €                  |
| <b>TOTAL D 042 : Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>    | <b>0.00 €</b>         | <b>937.50 €</b>         | <b>0.00 €</b>         | <b>0.00 €</b>           |
| <b>Total FONCTIONNEMENT</b>  | <b>937.50 €</b>       | <b>937.50 €</b>         | <b>0.00 €</b>         | <b>0.00 €</b>           |
| <b> INVESTISSEMENT</b>   |                       |                         |                       |                         |
| R-021 : Virement de la section de fonctionnement                       | 0.00 €                | 0.00 €                  | 937.50 €              | 0.00 €                  |
| <b>TOTAL R 021 : Virement de la section de fonctionnement</b>          | <b>0.00 €</b>         | <b>0.00 €</b>           | <b>937.50 €</b>       | <b>0.00 €</b>           |
| R-28041511 : GFP de rattachement - Biens mobiliers, matériel et études | 0.00 €                | 0.00 €                  | 0.00 €                | 937.50 €                |
| <b>TOTAL R 040 : Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>    | <b>0.00 €</b>         | <b>0.00 €</b>           | <b>0.00 €</b>         | <b>937.50 €</b>         |
| D-2113 : Terrains aménagés autres que voirie                           | 20 000.00 €           | 0.00 €                  | 0.00 €                | 0.00 €                  |
| D-21311 : Hôtel de ville   | 20 000.00 €           | 0.00 €                  | 0.00 €                | 0.00 €                  |
| D-2152 : Installations de voirie                                       | 0.00 €                | 20 000.00 €             | 0.00 €                | 0.00 €                  |
| <b>TOTAL D 21 : Immobilisations corporelles</b>                        | <b>40 000.00 €</b>    | <b>20 000.00 €</b>      | <b>0.00 €</b>         | <b>0.00 €</b>           |
| D-238 : Avances et acomptes versés sur commandes d'immos corporelles   | 0.00 €                | 20 000.00 €             | 0.00 €                | 0.00 €                  |
| <b>TOTAL D 23 : Immobilisations en cours</b>                           | <b>0.00 €</b>         | <b>20 000.00 €</b>      | <b>0.00 €</b>         | <b>0.00 €</b>           |
| <b>Total INVESTISSEMENT</b>  | <b>40 000.00 €</b>    | <b>40 000.00 €</b>      | <b>937.50 €</b>       | <b>937.50 €</b>         |
| <b>Total Général</b>   |                       | <b>0.00 €</b>           |                       | <b>0.00 €</b>           |

**Le Conseil Municipal, après avoir délibéré, à l'unanimité,**

- **Autorise** les virements et écritures d'ordre budgétaire tels que définis ci-dessus.

### 4) TRAVAUX D'AMENAGEMENT DANS LA MAIRIE

Monsieur le Maire rappelle aux Conseillers Municipaux les différents travaux d'aménagement à réaliser en 2018 au bâtiment de la Mairie, à savoir :

- Création de deux logements sociaux
- Isolation thermique du bâtiment
- Remplacement des portes et fenêtres
- Mise aux normes électriques du bâtiment

Le montant estimé des travaux s'élève à 100 000€ HT.

**Après délibération, le Conseil Municipal, à l'unanimité,**

- **Prend acte.**
- **Donne** son accord pour les travaux.
- **Autorise** le Maire à solliciter les subventions auprès de l'Etat ou tout autre organisme susceptible de financer le projet.
- **Donne tous pouvoirs** au Maire à signer tous documents et faire les démarches nécessaires pour mener à bien le projet.

## **5) RENOUELEMENT DU CONTRAT ESPACES VERTS 2018**

Monsieur le Maire fait le point des travaux d'entretien des espaces verts qui ont été réalisés en 2017 par l'entreprise PAYSAGES CHAVANT.

- Présente et donne lecture du nouveau contrat proposé pour 2018 par l'entreprise **PAYSAGES CHAVANT Alexis de Fouchy** pour un montant de 9519.35€ HT.

**Le Conseil Municipal, à l'unanimité, et après avoir délibéré :**

- **Approuve** le contrat qui lui a été soumis,
- **Autorise** le Maire à signer le contrat d'entretien des espaces verts avec l'entreprise nommée ci-dessus.

## **6) VENTE DU TERRAIN COMMUNAL DU LOTISSEMENT A L'OREE DES BOIS**

Le Maire rappelle à ses conseillers que la parcelle n° 133/70 située dans le Lotissement A L'ORÉE DES BOIS a une superficie de 6,05 ares.

Propose la vente de ce terrain à M. Benoit BAUDIQUÉY et Mme Aurore DILLENSEGER demeurant 31B rue de l'Eglise à THANVILLE, au prix de 15 000€ l'are.

**Après avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,**

- **donne un avis favorable** pour un montant de 15 000€ l'are,
- **autorise** le Maire à effectuer les démarches et formalités requises en vue de la vente,
- **donne tout pouvoir** au Maire à signer tout contrat, avant-contrat et tout acte nécessaire avec M. Benoit BAUDIQUÉY et Mme Aurore DILLENSEGER, pour la parcelle n°133/70 section 7, d'une superficie de 605m<sup>2</sup>.

## **7) DIVERS**

- Le Maire rappelle que la commune a été retenue comme territoire en « zone blanche » et que des études sont en cours pour 2018.
- La réception du Nouvel An est fixée au dimanche 7 janvier 2018 à 11h.
- La réunion concernant le zonage du PLUI est fixée au samedi 20 janvier 2018 à 10h.

**POUR COPIE CONFORME**  
**Thanvillé, le 7 décembre 2017**

**Le Maire : Francis ADRIAN**